

MERCUR S.A. CRAIOVA
CALEA UNIRII NR. 14
J 16/91/1991 C.U.I. 2297960
Nr. 232 /19.02.2024

Notă privind oportunitatea efectuării de tranzacții pe piața de capital și de tranzacții cu valori mobiliare care nu sunt admise la tranzacționare sau nu sunt tranzacționate în cadrul unui loc de tranzacționare

Începând cu anul 2005, organele statutare ale MERCUR SA au luat decizia investirii lichidităților financiare excedente în titluri de participare admise la tranzacționare pe piața de capital.

La data de 31.12.2023, societatea deține titluri de participare la o valoare de piață în suma totală de 332.747 lei, la următorii emitenți: EVERGENT INVESTMENTS S.A. (simbol EVER) : 24.957 acțiuni și O.M.V. PETROM (simbol SNP) : 524.024 acțiuni.

Piețele financiare au fost afectate de pandemia Covid 19 care a influențat evoluțiile financiare pe parcursul anilor 2020, 2021 și 2022, cât și de declanșarea în luna februarie 2022 a războiului din Ucraina. Piețele sunt foarte sensibile la știrile legate de pandemie și de evoluția războiului astfel încât nu se exclude în continuare o corecție în următoarele luni, pe toate piețele de acțiuni, situație în care o valorificare a titlurilor pe piața de capital ar deveni oportună.

Efectele cauzate de războiul din Ucraina concomitent cu creșterea inflației și înăsprirea politicii monetare au generat panica pe piața de capital din România, fiind o presiune constantă pe vânzare.

Instabilitatea economică la nivel global, creșterea inflației și înăsprirea politicii monetare vor genera în continuare volatilitate ridicată pe piețele financiare, fără a fi excluse scăderi/creșteri bruște ale cotațiilor bursiere, pe fondul marării profitului /exitului investitorilor din portofoliu.

Pe de altă parte, având în vedere că majoritatea veniturilor societății sunt obținute din închirierea de bunuri imobiliare, sunt necesare lichidități în vederea efectuării de investiții în bunurile imobiliare ale societății în scopul de a le moderniza, în vederea obținerii de venituri suplimentare din chirii și închirierea spațiilor rămase libere, cu scopul obținerii unui randament superior față de veniturile generate de beneficiile menținerii investițiilor în titluri de participare.

De asemenea, având în vedere că, în ultimii ani, piața imobiliară a cunoscut o dezvoltare accentuată, se creează premisele unor investiții cu un grad mare de rentabilitate pentru societate, în funcție de oportunitățile aparute. Totodată, sumele obținute din vânzarea de acțiuni deținute de companie pot fi utilizate pentru a finanța eventuale programe de răscumpărare ce ar putea fi inițiate de societate, conform prevederilor legale, fie pentru realizarea de distribuții de numerar către acționari. Suplimentar, sumele obținute din lichidarea participațiilor de pe piața de capital pot fi utilizate pentru a finanța alte proiecte de investiții, la randamente superioare celor obținute în prezent din depozitele bancare.

Pornind de la aceste considerente și de perspectivele de evoluție a pieței de capital, precum și ținând cont de cotația medie la care au fost achiziționate acțiunile din portofoliu, este necesară analiza oportunității de valorificare a titlurilor de participare pe piața de capital, pentru a fundamenta o decizie de valorificare a acestor dețineri, la cotații care să asigure obținerea de beneficii pentru societate și acționarii săi.

Față de cele precizate, propunem aprobarea de către A.G.E.A. a efectuării de către Consiliul de Administrație de tranzacții pe piața de capital și de tranzacții cu valori mobiliare care nu sunt admise la tranzacționare sau nu sunt tranzacționate în cadrul unui loc de tranzacționare, în valoare maximă de 1.000.000 lei, pe o perioadă de 12 luni începând cu data adoptării hotărârii de către Adunarea Generală Extraordinară a Acționarilor.

Președintele Consiliului de Administrație,
Vlăduțoia Valentina

